****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**16.09.2025 № 5841-81-VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки**

**приватної власності**

**(к. н. 3210945300:01:068:0091),**

**вул. Миколи Гамалія, 42, м. Буча,**

**власник гр. Дехтяренко Олена Василівна**

Розглянувши заяву гр. Дехтяренко Олени Василівни про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210945300:01:068:0091 із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площею 0,0600 га, що розташована по вул. Миколи Гамалія, 42 в м. Бучі Бучанського району Київської області, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на вищезазначену земельну ділянку № 432822201 від 25.06.2025 р. (номер відомостей про речове право: 60458903), витяг з містобудівної документації від 31.07.2025, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210945300:01:068:0091, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: вул. Миколи Гамалія, 42, м. Буча, Бучанський район Київська область.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210945300:01:068:0091, площею 0,0600 га, розташованої за адресою: вул. Миколи Гамалія, 42, м. Буча, Бучанський район Київська область із земель (КВЦПЗ 01.03) - «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Дехтяренко Олена Василівна (РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру в установленому законодавством порядку.
4. Гр. Дехтяренко О.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

**16.09.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**16.09.2025**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**16.09.2025**